# KLEYR GRASSO

Independent law firm

29/11/2021

# La responsabilité des constructeurs - Délais de prescription et d'action

Oratrice : Fanny MAZEAUD - KLEYR | GRASSO - « La responsabilité des constructeurs - Délais de prescription et d'action » Programme Distinction entre le contrat de vente en l'état futur d'achèvement et le contrat...

#### **House of Training**

**Oualification du contrat** 

## **Programme**

Distinction entre le contrat de vente en l'état futur d'achèvement et le contrat de vente d'immeuble construit

Contrat de vente en l'état futur d'achèvement

Contrat de vente d'immeuble construit

Réception

Absence de réception de l'immeuble

Réception de l'immeuble (expresse et tacite)

Qualification du désordre

Défaut de conformité

Vice

Délais de garantie

Vente en l'état futur d'achèvement

Vente d'immeuble construit

Distinction entre le contrat d'entreprise et le contrat de vente ordinaire

#### Réception

>

Qualification du désordre et délais de garantie

>

Clauses essentielles dans le contrat d'entreprise et le contrat de vente ordinaire

>

Introduction

>

Clauses dissuasives de litige

>

Clauses limitatives de responsabilite

Le contrat de sous-traitance

>

Relations entre l'entrepreneur et le maître de l'ouvrage

>

Relations entre l'entrepreneur et le sous-traitant

Ъ

Relations entre le maître de l'ouvrage et le sous-traitant Immobilier

**Objectifs** 

Au terme de cette formation, le participant doit être capable de:

>

maîtriser les délais de garantie propres aux principaux contrats ainsi que le point de départ de tels délais auxquels les professionnels de la construction sont quotidiennement confrontés

avoir une connaissance de certaines problématiques juridiques susceptibles de se poser lorsqu'une entreprise souhaite faire exécuter une partie des travaux par des entreprises plus spécialisées et soustraitent

Dates

Lundi, 29 novembre et mercredi, 1er décembre 2021

8h30 - 11h30

Pour plus d'informations sur cette formation et pour vous inscrire, veuillez suivre ce lien.

### **KEY CONTACT**

Fanny MAZEAUD Partner





